



ДОГОВОР

№ 94-Д-936/29.11.2017.....Днес 29.11. 2017 г., в град Свищов, между:

1. **ОБЩИНА СВИЩОВ**, с адрес: гр. Свищов, ул. „Цанко Церковски“ № 2, ЕИК по БУЛСТАТ: 000133965, ДДС № BG000133965, представлявана от Генчо Божинов Генчев – Кмет на Община Свищов, чрез инж. Пламен Петков – Зам. – кмет „БИП“, упълномощен със Заповед №1498-РД-01-03 от 01.11.2017 г. и Иванка Коева – гл. счетоводител на Община Свищов, наричана за краткост в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

и

2. **„ПМУ - СВИЩОВ“ ООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов 5250, ул. Христо Смирненски, № 18, ЕИК по БУЛСТАТ: 104605300, представляван от Иван Тодоров Тодоров - Управител, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна,

на основание чл.187, във връзка с чл.20, ал.3, т.1 от Закона за обществените поръчки, в съответствие с резултатите от проведена обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява от Закона за обществените поръчки с предмет **„Изграждане на претоварна станция за твърди битови отпадъци“** се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни срещу възнаграждение **„Изграждане на претоварна станция за твърди битови отпадъци“** предмет на обществената поръчка, включваща изпълнение на видовете СМР, съгласно приложеното Ценово предложение, което страните приемат за неразделна част от настоящия договор.

1.2. Работите и по т. 1.1 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да изпълни в съответствие с настоящия договор и приложенията, които са неразделна част от него:

1.2.1. Приложение №1 - Техническа спецификация (от документацията за участие);

1.2.2. Приложение №2 – Техническото предложение от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (образец № 11 от документацията за участие), в това число и приложенията към него;

1.2.3. Приложение №3 – Ценово предложение, от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

1.2.4. Приложение №4 – Списък на техническите лица, които ще изпълняват строителството (образец №3 от документацията за участие).

1.3. Изпълнението на поръчката, предмет на настоящия договор ще се извърши с материали на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съгласно посоченото в Техническата спецификация (Приложение №1).

1.4. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни предмета на настоящия договор, съблюдавайки изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), касаещи определената категория строителство, изискванията към строежите на чл.169, ал.1, ал. 2 и ал.3 от ЗУТ и Наредба №2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и всички действащи към момента на изпълнението закони, правилници и други нормативни документи, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер.

1.5. С подписването на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** декларира, че е запознат с неговото съдържание и всички приложения, изразява съгласие с тях и се задължава да изпълнява всички произтичащи от него задължения.

II. СРОКОВЕ ПО ДОГОВОРА

2.1. Срокът на договора е 30 (словом: тридесет) календарни дни от датата на подписване на настоящия договор.

2.2. Срокът по т. 2.1. спира да тече, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е възпрепятстван за изпълнение от обективни фактори и непредвидени обстоятелства, които са извън неговия контрол. За целта страните по договора подписват протокол, който удостоверява възникналите обстоятелства, началото и края на периода на действието им, и задълженията, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е бил възпрепятстван да изпълнява в посочения срок, както и причинно-следствената връзка за това.

2.3. При наличие на обстоятелства, които не са по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, но възпрепятстват изпълнението на настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да спре изпълнението на договора. В известието за спиране **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** посочва причините за спирането и периода, за който се спира изпълнението на договора.

2.4. Срокът на изпълнение на договора се удължава с периода на спирането.

III. ЦЕНА

3.1. Общата цена за изпълнение на настоящия договор, съгласно Ценовото предложение (Приложение №3) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е в размер на **185 539,20** (словом: сто осемдесет и пет хиляди петстотин тридесет и девет лева и двадесет ст.) **лева без ДДС и 222 647,04** (словом: двеста двадесет и две хиляди шестотин четиридесет и седем лв. и четири ст.) **лева с ДДС**.

3.2. Договорената цена по т. 3.1. е окончателна, валидна и неподлежаща на промяна до пълното изпълнение на предмета на договора. Допълнителни работи, извън цената посочена в т.3.1 от този Договор не се заплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Изпълнени, но недоговорени с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, работи са изцяло за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

3.3. Посочената цена по т.3.1. включва всички разходи по изпълнение на поръчката – стойностите за труд, механизация и материали, съгласно приетите разходни норми, технически спецификации и начин на измерване, в това число допълнителните разходи, печалба и разходите за отстраняване на възникнали дефекти до изтичане на гаранционния срок, и други присъщи, и не подлежи на увеличение.

3.4. Всички разноски на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изпълнението на настоящия договор са за негова сметка и са включени в определената по-горе обща цена по т.3.1.

IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

4.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договорената по т. 3.1. цена, по банков път, по банкова сметка на Изпълнителя в срок от 30 (тридесет) календарни дни, след представяне на оригинални фактури, въз основа на двустранен протокол, съставен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и надлежно подписан от представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**.

4.2. Авансово заплащане – не се допуска.

4.3. Допълнително възникналите количества строително-монтажни работи и дейности ще бъдат отчитани и заплащани на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** съгласно Building manager, или друг еквивалентен програмен продукт при следните елементи на ценообразуване:

| | |
|--|--------------|
| - часова ставка | 4,00 лв./час |
| - допълнителни разходи върху труд | 90,00 % |
| - допълнителни разходи върху механизация | 50,00 % |
| - доставно-складови разходи | 10,00 % |
| - печалба | 10,00 % |

и включват стойностите за труд, механизация и материали, съгласно приетите разходни норми, техническа спецификация и начин на измерване, в това число допълнителните разходи и печалба, в рамките на договорената цена по т. 3.1. Доставно-складовите разходи, са с вкл. транспорт, върху цени на материалите от производител, вносител или официален дистрибутор, като стойността на материалите се доказва с фактура.

4.4. При непредвидени обстоятелства възникнали след сключването на този договор, довели до необходимостта от извършване на допълнителни видове и/или количества СМР, същите се изпълняват в рамките на **5% (пет на сто)** непредвидени разходи, или чрез частична замяна на СМР по договора, когато това е в интерес на Възложителя и не води до увеличаване стойността на договора, като констатирането, изпълнението и разплащането на СМР се извършва въз основа на корекционни (заменителни таблици), подписани от представители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

4.5. „Непредвидени разходи за строителни и монтажни работи“ са разходите, свързани с увеличаване на заложените количества строителни и монтажни работи и/или добавяне на нови количества или видове строителни и монтажни, които не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнението на дейностите са обективно необходими.

4.6. В цената по т.3.1. не е включен ДДС, който се начислява допълнително и се заплаща от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при извършване на плащанията по договора.

4.7. За извършване на плащанията **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя фактура на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове.

4.8. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

4.9. В случай, че бъдат установени неправомерно изплатени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** разходи, при виновно неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, последният се задължава да възстанови съответните дължими суми в срок от **5 (пет)** работни дни от получаване на искане за това по сметка на името на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

4.10. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не възстанови изисканите суми в упоменатия срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право на обезщетение за забавено плащане в размер на законовата лихва за периода на просрочието.

4.11. Банковите такси, свързани с връщането на дължими суми на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, са изцяло за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

V. СТРОИТЕЛСТВО

5.1. Преди започване на строително-монтажните работи и дейности, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** може да изгради временната си строителна база, в която следва да осигури най-малко следните складови площи и офиси:

- временни складове за доставяните от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** материали, с оглед изискванията за съхранението им;
- площадки за складиране на строителни отпадъци;
- офиси за представители на консултанта и координатора по безопасност и здраве;
- офиси и битови помещения за персонала на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

5.2. След приключване на работите по предмета на договора, респ. прекратяването на същия, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** своевременно ще демонтира от временната си база всичките си съоръжения (складове, офиси и битови помещения), ще изтегли цялата си механизация и невложени материали и ще я разчисти за своя сметка, в срок от 10 календарни дни от приключване на работите.

5.3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава сам и за своя сметка да осигури безопасността на движение по време на изпълнение на строително-монтажните работи като стриктно спазва изискванията на Наредба №3/16.08.2010 г. за временна организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците.

Всички разходи, свързани с въвеждането на временна организация на движението, поддържането ѝ и нейното отстраняване са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

5.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда (на и извън строителната площадка и на временната си строителна база), както и за недопускане на щети и отрицателно въздействие върху хора и имущество, вследствие замърсяване, лъчения, шум и други вредни последици от работите по предмета на договора.

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигурява и поддържа цялостно наблюдение и охрана на обекта, предмет на настоящия договор по всяко време, с което поема пълна отговорност за състоянието му и за съответните наличности.

5.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да започне строителните и монтажните работи по предмета на договора само **след** подписването на договора.

5.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще извърши всички работи във връзка със строежа при точно спазване на клаузите на договора и приложенията към него, а също така и при спазване изискванията на Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и на всички други действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора.

5.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще достави и ще влага в строежа висококачествени материали и строителни изделия. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в Ценовото предложение, както и на изискванията по приложимите стандарти. Доставяните материали трябва да са придружени със съответните сертификати за качество и произход, декларации за съответствие от производителя/от представителя му и други документи, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и другите подзаконовни нормативни актове, относно тези видове документи.

5.9. По време на изграждането на строежа, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва всички изисквания на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

5.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши приемни измервания, да състави протоколи и извърши всички изпитания съгласно изискванията на Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и на всички други действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

6.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

6.1.1. Да изисква информация за хода на изпълнението предмета на договора;

6.1.2. Да проверява изпълнението на предмета на договора без да се намесва в оперативната самостоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

6.1.3. Да прави възражения по изпълнението на работите по предмета на договора в случай на неточно изпълнение;

6.1.4. Да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от възложеното или работата му е с недостатъци;

6.1.5. Да откаже заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай, че установи неизпълнение на задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за сключване и поддържане на застраховката по чл.171, ал.1 от ЗУТ, до отстраняване на нарушението;

6.1.6. Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от поръчката;

6.1.7. Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да му предаде изработеното;

6.1.8. Да прекрати този договор едностранно, в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълнява възложеното в обема, срока и при условията на договора;

6.1.9. Да дава писмени указания на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с предприемането на действия, които са необходими за доброто изпълнение на този договор;

6.1.10. В хода на изпълнението на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да дава указания на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Те са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен, ако противоречат на императивни правни разпоредби или са технически неосъществими.

6.2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен:

6.2.1. Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** уговореното в договора възнаграждение в размера, сроковете и при условията, предвидени в него;

6.2.2. Да осигури достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до строителната площадка, след преминаване на инструктаж на неговите работници и служители;

6.2.3. Да определи свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изпълнението на договора;

6.2.4. Да осигури консултант по смисъла на чл.166, ал.1, т.1 от ЗУТ, който ще упражнява функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството в съответствие с изискванията на Наредба №2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

6.2.5. Да уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за проявилите се в гаранционния срок недостатъци (дефекти) на извършеното в изпълнение на настоящия договор.

6.2.6. Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да сключи и да му предостави договори да подизпълнители с посочените в офертата му подизпълнители (ако има такива).

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

7.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

7.1.1. Да получи договорената в т. 3.1 цена при условията и в сроковете, предвидени в договора;

7.1.2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** допълнителна информация и съдействие за изпълнение на възложената му работа.

7.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен:

7.2.1. Да изпълни всички дейности по предмета на договора качествено, в обхвата, сроковете и при спазване условията, посочени в договора и приложенията към него и на изискванията на действащите нормативни актове, приложими към тези дейности;

7.2.2. Да предоставя своевременно исканата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация за хода на изпълнение на договора;

7.2.3. Да предоставя възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да проверява изпълнението на предмета на договора;

7.2.4. Да съгласува предварително с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички свои подизпълнители, необходимостта, от които е възникнала в хода на изпълнение на предмета на договора (ако има такива);

7.2.5. Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по изпълнението на настоящия договор;

7.2.6. Да изпълнява предмета на настоящия договор в съответствие със строителните правила и нормативи, действащи в Република България и изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

7.2.7. Да осигурява винаги достъп до строежа на съответните контролни органи и на представителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и консултанта, с когото **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има сключен договор;

7.2.8. Да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено за възникнали въпроси;

7.2.9. Да осигури изискваните се здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на ръководените от него строително-монтажни работи. Щетите, настъпили в резултат от неспазване на това задължение, са изцяло за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

7.2.10. Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на

строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни терени;

7.2.11. Да е застрахован за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ;

7.2.12. Да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** актуално копие от застрахователната си полица по чл. 171, ал.1 от ЗУТ;

7.2.13. Да отстранява проявилите се дефекти по време на гаранционния период в установените за това срокове;

7.2.14. Да третира всички документи и информация, предоставени му във връзка с изпълнението на договора, като поверителни, и няма право, освен ако това е необходимо за целите на изпълнението на договора, да публикува или предоставя на трети лица информация, свързана с договора, без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Ако възникне спор по отношение наложителността на публикуване или обявяване на такава информация за целите на изпълнението на договора, решението на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е окончателно;

7.2.15. Да отговаря за извършената от подизпълнителите си работа, когато за изпълнението на поръчката е ангажирал подизпълнители, като за своя работа;

7.2.16. Да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съответните документи за произхода и за качество на вложените материали;

7.2.17. Да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за извършените строително-монтажни работи, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. След съставяне на акт обр.12, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще дава писмено разрешение за закриването им. Всички работи, които са закрити, без да е съставен акт, ще бъдат откривани по искане на Възложителя, за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

7.2.18. Да предаде изработеното на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като до приемането му от последния полага грижата на добър стопанин за запазването му;

7.2.19. Да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения при извършване на строително-монтажните работи. При нанасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на изпълнението на възложената дейност.

7.3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен при изпълнение предмета на договора да използва лицата, посочени в Списък на техническите лица, които ще изпълняват строителството (образец №3 от документацията за участие) - Приложение №4, неразделна част от настоящия договор.

7.4. Промяната на инженерно-техническия състав от технически лица на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се допуска само след предварително писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и при наличие на обективни причини за това (прекратяване на трудово правоотношение, придобиване на трайна нетрудоспособност, смърт и др.). Предложеното ново правоспособно лице трябва да притежава еквивалентни образование, квалификация и опит.

7.5. Да уведоми с писмено известие **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за спиране на изпълнението на този договор поради непреодолима сила.

7.6. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на строителството се заплащат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

7.7. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да се позове на незнание и/или непознаване на дейностите, свързани с изпълнение на предмета на този договор, поради която причина да иска изменение или допълнение към същия.

7.8. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за всички вреди, нанесени на трети лица по време на изпълнението на настоящия договор.

7.9. В случай, че в офертата си е посочил, че ще ползва подизпълнител/и, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да сключи договор за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнител/и в срок от 3 дни от сключване на настоящия договор и да представи оригинален екземпляр от договора за подизпълнение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, заедно с

доказателства, че подизпълнителят/те отговаря/т на изискванията на чл.54, ал.1, т.1, 2, 3, 4 и 7 от ЗОП.

VIII. ГАРАНЦИОННА ОТГОВОРНОСТ

8.1. Гаранционните срокове за всички видове СМР е съобразно НАРЕДБА №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

8.2. Гаранционните срокове започват да текат от датата на двустранно подписани протоколи за приемане на извършени СМР.

8.3. Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционния срок се констатира с протокол, съставен и подписан от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Този протокол незабавно се изпраща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с указан срок за отстраняване на дефекта.

8.4. При проявени дефекти, преди края на гаранционния срок, в резултат на вложени некачествени материали, доставени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или некачествено извършени работи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият ще ги отстрани за своя сметка в срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не стори това, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да ги отстрани за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

8.5. Гаранционният срок не тече и се удължават с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

IX. ЗАСТРАХОВАНЕ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

9.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него и подизпълнителите му (ако има такива) дейности от датата на подписване на договора, до деня на изтичане на гаранционните срокове за строежа. В случай на повреди и щети поради някаква причина, възникнали при изпълнение на работи по строежа, или при части от тях, или на неговата механизация, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще ги отстрани за своя сметка.

9.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще обезщетява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и неговия персонал, при претенции за щети или смърт, претенции за загуба или повреда на каквато и да е собственост, извън собствеността, представляваща част от строежа, които претенции могат да възникнат при или по повод изпълнение или неизпълнение задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора.

9.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за всички застраховки и обезщетения по отношение на своя персонал и собственост.

X. САНКЦИИ

10.1. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни цялостно предмета на договора по т. 1.1 в договорения срок, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на **0.1 %** от общата стойност по т. 3.1., за всеки ден закъснение, но не повече от 10% от стойността на договора.

10.1.1. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не представи изискуем документ, или не извърши дължимо действие по този договор, то същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на **0.1 %** от общата стойност по т. 3.1., за всеки ден закъснение, но не повече от **5%**.

10.2. При забава в плащането на дължима сума, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на **0.1 %** от неплатената в срок сума, за всеки ден закъснение, но не повече от 10% от стойността на договора.

10.3. Всяка от страните може да претендира по общия ред за обезщетения за претърпените от нея вреди, ако техният размер надвишава уговорената неустойка.

10.4. Ако при ревизия от страна на данъчна администрация бъде непризнат данъчен кредит или бъдат наложени други санкции по фактури издадени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, последният обезщетява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до размера на непризнатия данъчен кредит, други санкции и начислените лихви.

Предоставянето на допълнителен срок не се счита за продължаване на договорения срок за изпълнение на съответното задължение, така че неустойките за закъснение остават дължими. Ако и след допълнителния срок Изпълнителят закъснее и/или не изпълни коректно договорените си задължения, договорът се счита за прекратен. При прекратяването на Договора, Изпълнителят има право да получи стойността само на успешно завършената преди прекратяването работа и дължи неустойка от **10%** върху стойността на неизпълнената работа.

XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

11.1. Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

11.1.1. С изпълнение предмета или с изтичане срока на договора;

11.1.2. По взаимно съгласие на страните, изразено писмено;

11.1.3. При доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

11.1.4. В случай на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на договора по причини, за които страните не отговарят.

11.2. Ако стане явно, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ще просрочи предаването на отделен етап на обекта като цяло с повече от 10 дни или няма да извърши строителните и монтажни работи по уговорения начин и с нужното качество, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да развали договора. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да претендира обезщетение извън договорената неустойка.

11.3. В случай на прекратяване на договора в резултат на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на поръчката по причини, за които страните не отговарят, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва частично изплащане на дължимите суми по т. 3.1., въз основа на протокол, съставен и подписан от страните по договора.

XII. ПОВЕРИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ПОВЕРИТЕЛНОСТ.

12.1. Страните се споразумяват, че за целите на този договор ще считат като „Поверителна информация” всички технически или други данни, формули, скици, типови документи, финансови условия, бизнес планове, информация за сътрудници, търговска документация, списъци на миналите, настоящи и потенциални клиенти и делови партньори, документация на проекти, списъци на служителите и данни относно тях, сключени договори, договорни отношения, типови договори, политика и процедури, ценообразуване, информация, която е свързана с процеси, финансова информация, ноу-хау и всякаква друга информация, на някоя от страните по договора, която е била разкрита на другата страна, с оглед точното изпълнение на задълженията им или информация, до която едната страна има достъп, предоставен му от другата страна.

12.2. Не се счита за Поверителна всяка информация, която е публична, ноторно известна, общодостъпна, или в нормативен акт се изисква нейното огласяване или публикуване.

12.3. Всяка от страните се задължава да предприеме необходимите действия за опазване на Поверителната информация, както и да я използва само за целите по настоящия договор.

12.4. Всяка от страните е длъжна да не разкрива на трети лица по какъвто и да е начин Поверителна информация без предварителното писмено съгласие на другата страна за такова разкриване.

12.5. Всяка от страните се задължава и се счита за надлежно уведомена, че няма разрешение от другата страна, било изрично, подразбиращо се или предполагащо се, да използва каквато и да е част от Поверителната информация на отсрещната страна, за каквито и да е цели, различни от изпълнение на задълженията си.

12.6. Като поверителна информация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се счита и тази, която принадлежи или е предоставена от свързаните с него лица.

12.7. Като поверителна информация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се счита и тази, която принадлежи или е предоставена от неговите консултанти.

XIII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

13.1. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила. Непреодолима сила е непредвидимо или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора.

13.2. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, в срок до седем календарни дни от настъпването на съответното събитие, уведомява писмено другата страна за това обстоятелство. В същия срок с препоръчана поща или чрез куриерска служба страната, позоваваща се на непреодолима сила, трябва да изпрати на другата страна писмено потвърждение за възникването ѝ, изходящо от официален органи или трето независимо лице. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

13.3. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолима сила.

13.4. Ако непреодолимата сила трае толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, тя има право да прекрати договора с писмено уведомление до другата страна.

XIV. ПОДСЪДНОСТ.

14.1. Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

14.2. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд по седалище на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

XV. КОМУНИКАЦИЯ И ПРЕДАВАНЕ НА УСЛУГИТЕ. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ.

15.1. Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба. Когато някоя от страните по договора предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиения носител.

15.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя лице за контакти с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по настоящия договор:

Инж. Пламен Петков – на длъжност: Зам.-кмет „Благоустройство и инвестиционна политика“

тел: (+359 631) 68 107, факс: (+359 631) 68 155;

ел. поща: pl.petkov1964@mail.com

Адрес: гр. Свищов 5250, ул. „Цанко Церковски“ № 2

15.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ определя лице за контакти с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по настоящия договор:

Лице за контакт: Иван Тодоров Тодоров – длъжност: управител;

тел: (+359 631) 60 394; факс: (+359 631) 60394; ел. поща: office@pmu-bg.com

Адрес: гр. Свищов 5250, ул. „Христо Смирненски“ №18

15.4. Комуникацията по настоящия договор се извършва между определените лица за контакти. Страната, която е променила адреса си за кореспонденция е длъжна да уведоми писмено другата страна. В противен случай съобщенията ще се считат за валидно връчени на последния известен адрес по договора.

15.5. Никоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по договора на трети лица, без предварителното писмено съгласие на другата страна.

15.6. Договорът влиза в сила от датата на неговото подписване.

15.7. За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат действащите разпоредби на българското законодателство.

15.8. Настоящият договор, заедно с приложенията, се състави в **четири** еднообразни екземпляра – **три** за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **един** за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение №1 - Техническа спецификация (от документацията за участие);

Приложение №2 - Техническото предложение от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (образец №11 от документацията за участие), в това число и приложенията към него;

Приложение №3 – Ценово предложение от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение №4 - Списък на техническите лица, които ще изпълняват строителството (образец №3 от документацията за участие).

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ЗАМ. КМЕТ „БИП“:...
ИНЖ.

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ

Съгласувал:

Юрисконсулт:

(.....)

Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

Заличено на
основание чл. 2 от
ЗЗЛД

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

УПРАВИТЕЛ

Заличено на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

