



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- ☐ Проект на решение
☒ Решение за публикуване
☐ осъществяване първи етап на контрол чрез случаен избор

ИН на регистрационната форма от ССИ

_____-_____-_____(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка

2. Строителство на сгради и съоръжения

Решение номер 1227-РД-01-03 От дата: 21/08/2019 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00753

Поделение: Община Свищов

Исходящ номер: 12-00-1898 от дата 21/08/2019

Коментар на възложителя:

Предмет на обществената поръчка: „Преустройство на двуетажна сграда в "Център за грижа за възрастни хора в невъзможност за самообслужване", УПИ IV-4296, кв. 83, гр. Свищов, Община Свищов, Област Велико Търново".

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- ☒ Публичен
☐ Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование:
Община Свищов

Национален регистрационен номер:
000133965

Пощенски адрес:

ул. Цанко Церковски №2

Град:

Свищов

код NUTS:

BG321

Пощенски код:

5250

Държава:

BG

Лице за контакт:

Даниела Станкова - Нач. отдел ОП,
Мирослава Иванова - ст. експерт ОП

Телефон:

0631 68111

Електронна поща:

op@svishtov.bg

Факс:

0631 60504

Интернет адрес/и

Основен адрес (URL):

www.svishtov.bg

Адрес на профила на купувача (URL):

<http://op.svishtov.bg/index.php/site/index?order=251>

I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- ☐ Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения
☐ Национална агенция/служба
☒ Регионален или местен орган
☐ Регионална или местна агенция/служба

☐ Публичноправна организация

☐ Европейска институция/агенция или международна организация

☐ Друг тип: _____

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

- ☒ Обществени услуги

☐ Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура

☐ Отбрана ☐ Обществен ред и сигурност ☐ Околна среда ☐ Икономически и финансови дейности ☐ Здравеопазване	☐ Социална закрила ☐ Отдых, култура и вероизповедание ☐ Образование ☐ Друга дейност: _____
I.4) Основна дейност (попълва се от секторен възложител) ☐ Газ и топлинна енергия ☐ Електроенергия ☐ Водоснабдяване ☐ Транспортни услуги	
☐ Пощенски услуги ☐ Експлоатация на географска област ☐ Друга дейност: _____	

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- ☒ Откривам процедура
- ☒ за възлагане на обществена поръчка
- ☐ за сключване на рамково споразумение
- ☐ за създаване на динамична система за покупки
- ☐ конкурс за проект
- ☐ Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да ☐ Не ☒

II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител) ☐ Открита процедура ☐ Ограничена процедура ☐ Състезателна процедура с договаряне ☐ Състезателен диалог ☐ Партньорство за иновации ☐ Договаряне без предварително обявяване ☐ Конкурс за проект ☒ Публично състезание ☐ Пряко договаряне
(попълва се от секторен възложител) ☐ Открита процедура ☐ Ограничена процедура ☐ Договаряне с предварителна покана за участие ☐ Състезателен диалог ☐ Партньорство за иновации ☐ Договаряне без предварителна покана за участие ☐ Конкурс за проект ☐ Публично състезание ☐ Пряко договаряне
(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност) ☐ Ограничена процедура ☐ Договаряне с публикуване на обявление за поръчка ☐ Състезателен диалог ☐ Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител) ☐ Чл. 73, ал. 1 от ЗОП ☐ Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП ☐ Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП ☐ Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП ☐ Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП ☒ Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП ☐ Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
(попълва се от секторен възложител) ☐ Чл. 132 от ЗОП ☐ Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП

☐ Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП ☐ Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП ☐ Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 141, ал. 1 от ЗОП ☐ Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност) ☐ Чл. 160 от ЗОП ☐ Чл. 163, ал. 1 от ЗОП ☐ Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

IV.1) Наименование

„Преустройство на двуетажна сграда в "Център за грижа за възрастни хора в невъзможност за самообслужване", УПИ IV-4296, кв. 83, гр. Свищов, Община Свищов, Област Велико Търново"

IV.2) Обект на поръчката

- ☒ Строителство
☐ Доставки
☐ Услуги

IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук.

Предметът на обществената поръчка включва:

Извършване на строително-монтажни работи и дейности за преустройство и промяна на предназначение на сграда в гр. Свищов, ул. Цар Борис I, №36 в Център за грижа на възрастни хора в невъзможност за самообслужване, съгласно изготвеният, съгласуван и одобрен по съответния ред работен инвестиционен проект.

Изпълнение на строително-монтажните работи на обекта ще се осъществява на два етапа, както следва:

I етап, включващ строително-монтажни работи по част Архитектура (демонтажни, зидарски, мазачески, настилки, тавани и стени; бояджийски; покривни тенекедрийски; изолационни работи, доставка и монтаж на дограма и шори – 140 кв.м); по част Конструкции (саниране на бетонови сечения и промяна в архитектурното разпределение; изграждане на шахта за асаньор), по част ВиК (водопровод по сграда; външен водопровод; канализация на сграда; външен дворен канал), по част Електро (силова и осветителна инсталация; заземителна и мълниезащитна инсталация; видеонаблюдение; контрол на достъпе; мрежа; SOS система) по част ОВК (отоплителна инсталация, инсталация за битова гореща вода; вентилационни инсталации на 2 етаж; отводняване на вътрешни тела).

II етап, включващ строително-монтажни работи по част Архитектура (околно пространство), по част Конструкции (надграждане на подпорна стена), по част ВиК (част от СМР за водопровод и канализация на сграда), част ОВК (Доставка и монтаж на Отоплителни тела и топлинен център; вентилационни инсталации 2 етаж; Дейностите по част Паркоустройство и благоустройство и част ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ.

Подробните изисквания за изпълнение са съгласно техническата спецификация, неразделна част от документацията за участие.

IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда Да ☐ Не ☒

Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)

техническата спецификация	_____ (брой)
критериите за подбор	_____ (брой)
показателите за оценка на офертите	_____ (брой)
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____ (брой)

IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми

Да ☒ Не ☐

Идентификация на проекта:

„Създаване на нова социална услуга „Център за грижа за възрастни хора в невъзможност за самообслужване“ по Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020“.

IV.6) Разделяне на обособени позиции

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции

Да ☐ Не ☒

Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):

В обхвата на дейностите се включват видове СМР и доставки на материали, които са неделими и технологично свързани помежду си, обвързани в своята последователност, съобразно техническата спецификация, нормативната уредба в областта на строителството и са свързани със сложна организация на материални и човешки ресурси. При изпълнение на СМР от един изпълнител възложителят ще получи максимално ниска цена. Всички дейности, които ще се реализират в рамките на изпълнение на договора са от такова естество и са взаимосвързани по начин и в степен, които при разделяне на позиции биха довели до съществени затруднения, а именно изпълнението на поръчката прекомерно да се затрудни технически или да се оскъпи, поради необходимостта от сложна координация между отделните изпълнители. Разделянето на поръчката на обособени позиции е нецелесъобразно и би довело до затруднение в изпълнението им. Целта е да се осигури бързина, ефективност и качество при изпълнението на проекта.

IV.7) Прогнозна стойност на поръчката

Стойност, без да се включва ДДС: 519000.00 Валута: BGN

IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури: Да ☐ Не ☒

Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:

Стойност, без да се включва ДДС: Валута: BGN

Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ**V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)**

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

С цел да се осигури максимална публичност, респективно да се постигнат и най-добрите за Възложителя условия, настоящата обществена поръчка се възлага именно по посочения вид процедура, целта, на която от друга страна е да защити обществен интерес, посредством осъществяване на контрол върху разходването на средства и едновременно с това да насърчи конкуренцията, като създаде равни условия и прозрачност при участието в процедурата.

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)**V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):**

открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг

публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____ - _____ (nnnnn-yyyy-xxxx)		
V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)		
Стойност, без да се включва ДДС:	Валута:	BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

☒ обявлението за оповестяване откриването на процедура
☐ поканата за участие
☒ документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)		
Осигурено е финансиране за строителството на етап I от инвестиционния проект, в размер на 294 000,00 лева (словом: Двеста деветдесет и четири хиляди) лева без ДДС.		
Към датата на откриване на поръчката не е осигурено финансиране за строителството на етап II от инвестиционния проект. При условие, че не бъде осигурено финансиране за II етап, то Възложителят няма да възлага за изпълнение на частта от договора за този етап и съответно не дължи на Изпълнителя неустойки, обезщетения или др. Договора с определеният изпълнител ще се сключва под условие на основание чл.114 от ЗОП.		
VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване		
Официално наименование Комисия за защита на конкуренцията		
Национален идентификационен № (ЕИК)		
Пощенски адрес бул. Витоша № 18		
Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
		Телефон 02 9884070
Адрес за електронна поща cpcadmin@cpc.bg		Факс 02 9807315
Интернет адрес (URL): http://www.cpc.bg		
VII.3) Подаване на жалби		
Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: Съгласно разпоредбата на чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП, жалба срещу решението за откриване на процедурата се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП. Жалбата се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие и до възложителя, чието решение действие или бездействие се обжалва.		
VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение		
21/08/2019 дд/мм/гггг		

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

VIII.1) Трите имена (Подпис) Анелия Ангелова Димитрова	Информацията в документа е заличена на основание чл. 2 от ЗЗЛД и във връзка с чл. 42, ал. 5 от ЗОП.
VIII.2) Длъжност: Зам.-Кмет „УЕПОУТ“ на Община Свищов	
Повел №1118-РД-01-03/20.08.2019 г. на Кмета на Община Свищов	